



ORDENANZA N° 2042/2011

VISTO: Las Ordenanzas N° 1435/2007 de fecha 14/03/2007 y N° Ordenanza N° 2018/2011 de fecha 05/10/2011, y el Expte. C.D. N° 5813/11 de fecha 02/12/2011 originado por Nota N° 587/11 de misma fecha firmada por el Sr. Intendente Municipal, Prof. Rubén Campos, y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante Ordenanza N° 1435/2007, Artículo 1°, se afectan los lotes resultantes de la urbanización de las Manzanas 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134 y 135, cuyo poseedor es la Municipalidad de Junín de los Andes, para afectarse al Plan Federal de Viviendas (101 Viviendas).-

Que, por Ordenanza N° 2018/2011 se modifica el Anexo I de la Ordenanza N° 1435/2007, en cuanto a los N° de lotes y Manzanas de cuatro beneficiarios del Plan 101 Viviendas.-

Que, en Expte. C.D. N° 5813/11, el Ejecutivo Municipal, remite informe de novedades surgidas en carpetas de adjudicación de beneficiarios denominados 101 Viviendas, surgiendo de ello que:

1. Es necesario tratar y aprobar una nueva Ordenanza de actualización definitiva de los adjudicatarios.-
2. Se deben determinar reemplazos de pre-adjudicatarios que no hayan reunido las condiciones y exigencias establecidas por la legislación actual que rigen los créditos otorgados por el ADUS.-
3. Se propone, ante la falta de un listado de suplentes, que los espacios disponibles sean cubiertos por familias con problemáticas de Discapacidad ó Familias bajo situaciones judicializadas (Ley 2302 ó 2212), todas debidamente fundadas y justificadas.-

Que, la presente información se remite para su tratamiento con carácter de preferente despacho en virtud que durante el día 02/12/2011 los adjudicatarios deberán refrendar las actas de recepción de las unidades correspondiente, y el día 03 de diciembre recepcionar las viviendas.-

Que, a fs. 02 del citado Expte. consta la Nota S/N° de fecha 02 de diciembre de 2011 firmada por la Directora General de Regularización de Operatorias de la Agencia de Desarrollo Urbano Sustentable (ADUS), Sra. Gilda Cecilia Bruzzone, enviada al Sr. Intendente Municipal, en la cual pone en conocimiento de la documentación obrante en los legajos de los postulantes a las 101 Viviendas en Junín de los Andes, surge las siguientes situaciones:

Carevich Julio César, D.N.I. N° 11.967.876 – Moisés Blanca Noemí. D.N.I. N° 20.236.692 y Calfueque Andrea, D.N.I. N° 26.931.027 – Aguilar Martín Juan D.N.I. N° 30.500.549, no cumplen con los requisitos exigidos por Ley 2460 y Reglamentación vigentes de ADUS.-
Valdebenito Sergio Nicolás, D.N.I. N° 27.091.186, al encontrarse actualmente privado de su libertad se encuentra inhabilitado para disponer y administrar bienes.-
Calfueque María Elena D.N.I. N° 14.538.762, no se cuenta con legajo, ni documentación.-

ANDREA SILVANA ROSSO
SECRETARIA LEGISLATIVA
CONCEJO DELIBERANTE
JUNÍN DE LOS ANDES

CARLOS TEOBALDO VIVEROS
VICEPRESIDENTE
CONCEJO DELIBERANTE
JUNÍN DE LOS ANDES
A/C DE PRESIDENCIA



Municipalidad de Junín de los Andes
 PROVINCIA DEL NEUQUÉN
Concejo Deliberante

ORDENANZA N° 2042/11.-

Que, en Nota S/N° de fecha 02 diciembre de 2011 firmada por el Sr. Gerente del INMUVI, Damián Aminahuel, obrante a fs. 03 del Expte., se informa de las personas seleccionadas para ser adjudicatarios del Plan 101 Viviendas, ya que los mismos corresponden a casos de personas con discapacidad y otras en condición de casos judicializados referente Ley 2302 y 2212.-

Que, según se expresa en la misma, estas personas, cumplen con los criterios consensuados en reunión mantenida, en reunión del día 02/12/2011, en presencia de los Sres. Concejales, Delegados de las distintas Comisiones 101 Viviendas, el Sr. Gerente del INMUVI, Don Damián Aminahuel, la Sra. Coordinadora de Gabinete Psicosocial, Lic. Benegas Elda Emilce, la Sra. Coordinadora Área Capacidades Diferentes, Prof. Carola Bonaccorso, a saber: Sra. Antileo Mirta D.N.I. N° 24.156.087 - Cónyuge Ñanco José Ángel, D.N.I. N° 22.292.329; Sr. Tropán Rodolfo D.N.I. N° 14.119.138 - cónyuge Huenufil Elba, D.N.I. N° 16.285.167; Sra. González Nélica E. D.N.I. N° 32.604.802; y Sra. Ramírez Cynthia Mabel, D.N.I. N° 32.839.655.-

Que, este Concejo Deliberante en Sesión Extraordinaria de fecha 02 de Diciembre de 2011, dispuso sobre tablas y por unanimidad, derogar las Ordenanzas N° 1435/2007 y N° 2018/2001 y aprobar el nuevo listado actualizado y definitivo del Plan 101 Viviendas, con el dictado de la norma pertinente.-

POR ELLO Y EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE LA CARTA ORGÁNICA MUNICIPAL, EN SUS ARTÍCULOS 56° Y 57° Inc. "a", EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE JUNÍN DE LOS ANDES, REUNIDO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA, SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA

ARTÍCULO 1°: DESE: de baja del Anexo I de la Ordenanza N° 1435/2007 de fecha 14/03/2007, a los beneficiarios que a continuación se detallan:

N° DE ORDEN	APELLIDO Y NOMBRE	D.N.I. N°	N° DE MANZANA Y LOTE
13	Calfueque Andrea	26.931.027	MZ. 129 Lote 10
14	Calfueque María Elena	14.538.762.	MZ 125 Lote 14
17	Carevich Julio César	11.967.876	MZ. 128 Lote 7
97	Valdebenito Nicolás	27.091.186	MZ. 135 Lote 3

ARTÍCULO 1°: DEROGANSE: las Ordenanzas N° 1435/2007 de fecha 14/03/2007 y N° 2018/2011 de fecha 05/10/2011.-

ARTÍCULO 2°: APRUÉBASE: el nuevo listado actualizado y definitivo del Plan 101 Viviendas, con la inclusión de los cuatros nuevos beneficiarios, según el siguiente detalle:

ANDREA SILVANA ROSSO
 SECRETARIA LEGISLATIVA
 CONCEJO DELIBERANTE
 JUNÍN DE LOS ANDES

CARLOS TEOBALDO VIVEROS
 VICEPRESIDENTE
 CONCEJO DELIBERANTE
 JUNÍN DE LOS ANDES
 A/C DE PRESIDENCIA



N°	APELLIDO Y NOMBRE	DNI/LE/LC	N° MZ Y LOTE
1	ABURTO, ETELVINA	26.419.919	MZ. 127 – LOTE 13
2	AGUIRRE, RUBEN ALFREDO	18.431.393	MZ. 124 – LOTE 4
	QUINTULÉN, BEATRIZ LEONOR	24.223.638	
3	ANTILEO, ENRIQUE	M8.850.566	MZ. 127 – LOTE 4
	LINARES DIONISIA	5.947.009	
4	ANTIN, GRACIELA SUSANA	23.428.084	MZ. 124 – LOTE 9
5	ANTIQUERO, CRISTINA NORMA	24.223.680	MZ. 127 – LOTE 5
6	ANTIQUERO, ISABEL ELENA	27.994.312	MZ. 135 – LOTE 4
	FIGUEROA, SEGUNDO HORACIO	21.749.984	
7	AÑIÑIR, SANTIAGO IGNACIO	22.524.291	MZ. 133 – LOTE 2
	IRAL CANZULLAN, MERCEDES	24.223.724	
8	ARRIAGADA, CARLOS GABRIEL	24.156.056	MZ. 135 - LOTE 1
	RAMIREZ, MONICA BEATRIZ	26.807.811	
9	BARAHONA, DANIEL ISAÍAS	22.292.450	MZ. 128 – LOTE 9
	QUINTREYN, ERICA MARIA	25.821.506	
10	BARRIGA, SILVIA ALEJANDRA	27.352.370	MZ. 131 – LOTE 4
11	BIORKMAN, ELENA SOFÍA	26.931.092	MZ. 127 – LOTE 10
	LEMUNAO, SERGIO OMAR	26.362.868	
12	CALFANCA, HAYDEE LEONOR	21.749.828	MZ. 125 LOTE 5
	VELASQUEZ, MARCELO ANTONIO	30.529.670	
13	ANTILEO. MIRTA	24.156.087	MZ. 129 – LOTE 10
	ÑANCO, JOSÉ ÁNGEL	22.292.329	
14	TROPAN, RODOLFO	14.119.138	MZ. 125 – LOTE 14
	HUENUFIL, ELBA	16.285.167	
15	CALFULEN, TERESA BEATRIZ	23.962.917	MZ. 124 – LOTE 10
	HUENUQUIR, MANUEL ARIEL	28.560.174	
16	CALFUQUEO, LAURA	24.223.725	MZ. 134 – LOTE 1
	QUINTANAHUEL, MIGUEL ANGEL	30.375.332	
17	GONZALEZ, NELIDA. E	32.604.802	MZ. 128 – LOTE 7
18	CARO, DELFINA DEL CARMEN	27.036.234	MZ. 132 – LOTE 3
	FIGUEROA, JUAN ANTONIO	24.156.080	
19	CASTILLO, SANDRA LUCIA	28.636.494	MZ. 128 – LOTE 13
20	CASTRO, BEATRIZ	22.524.213	MZ. 135 – LOTE 2
	TARULLI, DANIEL ANTONIO	18.201.241	

ANDREA SILVANA ROSSO
SECRETARIA LEGISLATIVA
CONCEJO DELIBERANTE
JUNÍN DE LOS ANDES

CARLOS TEOBALDO VIVEROS
VICEPRESIDENTE
CONCEJO DELIBERANTE
JUNÍN DE LOS ANDES
A/C DE PRESIDENCIA



21	CONTRERAS, ALEJANDRA BEATRIZ	28.636.640	MZ. 127 – LOTE 2
22	CURIN, EVA	24.955.346	MZ. 125 – LOTE 4
	BAHAMONDE, LUIS ALBERTO	25.545.843	
23	CURIÑANCO, MARIA FLORENCIA	29.853.333	MZ. 130 – LOTE 1
	FUENTES, VICTOR ELADIO	31.892.671	
24	CURIÑANCO, NELIDA	18.291.405	MZ. 129 – LOTE 9
	NAHUELCURA, JUAN ROBERTO	14.119.188	
25	CURRUHINCA, ROSA GLADIS	26.825.941	MZ. 128 – LOTE 3
26	ESCOBAR, SEGUNDO ELIAS	23.069.553	MZ. 125 – LOTE 7
27	FIGUEREDO, CLAUDIA BEATRIZ	22.635.654	MZ. 133 – LOTE 3
	OCHOA, RUBEN ANGEL	20.607.508	
28	FIGUEROA, MARIA EVA	18.009.421	MZ. 127 – LOTE 9
29	FIGUEROA, FLOR MARIA	12.471.162	MZ. 124 – LOTE 1
30	FIGUEROA, JOSE FRANCISCO	16.285.156	MZ. 128 – LOTE 1
31	FUENTES, DIEGO ALFREDO	29.853.147	MZ. 125 – LOTE 6
	FLORES, KARINA NOEMÍ	33.567.462	
32	FUENTES, GLADIS VERONICA	26.931.059	MZ. 131 – LOTE 1
	REYES, VICTOR ENRIQUE	25.679.464	
33	FUENTES, ELBA LILIANA	27.352.367	MZ. 127 – LOTE 11
	ESPINOSA, BALTASAR	23.428.194	
34	FUENTES, SUSANA YOLANDA	24.223.653	MZ. 128 – LOTE 8
	URRUTIA, ROBERTO OSVALDO	30.589.352	
35	FUNES, MARISOL ANDREA	28.356.734	MZ. 124 – LOTE 2
36	GIMENEZ, ADRIANA ESTER	24.223.734	MZ. 128 – LOTE 14
37	GOMEZ, JOSE HUMBERTO	18.302.936	MZ. 133 – LOTE 1
	ACUÑA, ROSALIA ELVA MERCEDES	24.255.607	
38	GONZALEZ, CRISTINA SUSANA	22.524.325	MZ. 129 – LOTE 6
39	GUAJARDO, GUSTAVO ARIEL	25.173.279	MZ. 129 – LOTE 3
	FIGUEROA, MIRIAM ROXANA	24.825.432	
40	GUENTIAN, NADIA VALERIA	29.750.827	MZ. 128 – LOTE 11
	QUINTULÉN, NESTOR	27.994.393	
41	GUENTIAN, NILDA FELISA	18.009.402	MZ. 128 – LOTE 5
42	GUTIERREZ, NINFA DEL CARMEN	23.107.417	MZ. 125 – LOTE 11
43	HOINGO, MARGARITA	12.471.157	MZ. 124 – LOTE 12
44	HUALA, ALICIA MARTINA	22.524.352	MZ. 124 – LOTE 11
45	GONZALEZ, VIRGINIA INES	35.384.143	MZ. 135 – LOTE 5

ANDREA SILVANA ROSSO
SECRETARIA LEGISLATIVA
CONCEJO DELIBERANTE
JUNÍN DE LOS ANDES

CARLOS TEOBALDO VIVEROS
VICEPRESIDENTE
CONCEJO DELIBERANTE
JUNÍN DE LOS ANDES
A/C DE PRESIDENCIA



Municipalidad de Junín de los Andes
 PROVINCIA DEL NEUQUÉN
Concejo Deliberante

ORDENANZA N° 2042/11-

46	HUENUFIL, SUSANA NIEVES	23.287.020	MZ. 125 – LOTE 1
47	HUILIPAN, FRANCISCO SAYUEQUE, GABRIELA	20.816.463 29.853.271	MZ. 124 – LOTE 6
48	HUILIPAN, SEGUNDO ELEUTERIO GONZALEZ, MARISA	23.428.056 28.636.365	MZ. 125 – LOTE 12
49	JOFRE, ALEJANDRO JAVIER	20.816.432	MZ. 130 – LOTE 3
50	JOFRE, SILVIA BEATRIZ ACEVEDO CONSTANZO, CRISTIAN ALEXIS	22.524.260 CI 12.299.575-5	MZ. 134 – LOTE 2
51	LINARES, ANA BEATRIZ CASTILLO, JORGE ALBERTO	31.547.071 28.636.481	MZ. 131 – LOTE 5
52	LINARES DELIA CLOTILDE	22.292.316	MZ. 124 – LOTE 7
53	LINARES FIDEL CALFUEQUE, SUSANA NATALIA	27.352.371 28.636.427	MZ. 124 – LOTE 13
54	LLANQUINAO, MARÍA FERNANDA DINAMARCA, DANIEL ORLANDO	28.636.687 26.713.178	MZ. 127 – LOTE 6
55	MARIN, CELESTINA MERCEDES	18.009.401	MZ. 129 – LOTE 1
56	MAYORGA, MABEL MARCELA	26.236.618	MZ. 129 – LOTE 5
57	MEZA, NATALIA CAROLINA JOFRE, NESTOR FABIAN	29.750.701 20.816.319	MZ. 127 – LOTE 8
58	SANCHEZ ELIANA	25.500.126	MZ. 127 – LOTE 1
59	MONTRE, PATRICA SUSANA LLANQUINAO, ROBERTO ALEJANDRO	26.825.927 23.428.144	MZ. 125 – LOTE 2
60	MOSCOSO, GUSTAVO ADRIAN CASTILLO, ANALIA	30.375.336 30.038.872	MZ. 131 – LOTE 3
61	MOSCOSO, HORACIO FABIÁN HUENUFIL MARIA ROXANA	28.636.569 30.529.617	MZ. 134 – LOTE 3
62	MOSCOSO, JOSÉ EDUARDO ZALAZAR, ROSALBA MABEL	26.931.037 27.994.369	MZ. 129 – LOTE 7
63	MOSCOSO, SEGUNDO RICARDO	16.702.717	MZ. 133 – LOTE 5
64	NAHUELCURA, MIRTA ELENA	22.524.256	MZ. 129 – LOTE 4
65	NAMUNCURÁ, EVA MARIA PINO HERMOSILLA, LUIS	23.962.904 92.242.702	MZ. 130 – LOTE 9
66	NEIRA, ALDO ARIEL SERRANO, GUADALUPE ANAHÍ	24.825.420 28.636.330	MZ. 130 – LOTE 6

ANDREA SILVANA ROSSO
 SECRETARIA LEGISLATIVA
 CONCEJO DELIBERANTE
 JUNÍN DE LOS ANDES

CARLOS TEOBALDO VIVEROS
 VICEPRESIDENTE
 CONCEJO DELIBERANTE
 JUNÍN DE LOS ANDES
 A/C DE PRESIDENCIA



Municipalidad de Junín de los Andes
 PROVINCIA DEL NEUQUÉN
Concejo Deliberante

ORDENANZA N° 2042/11-

67	MORALES, JESÚS	17.276.749	MZ. 124 – LOTE 14
68	OLIVA, MARIO RUBÉN	26.807.802	MZ. 127 – LOTE 14
	FUENTES, ALICIA	21.749.820	
69	OSÉS, GUSTAVO RAMÓN	26.931.090	MZ. 132 – LOTE 5
	GARRIDO CIFUENTES, MARGARITA IVONNE	93.699.203	
70	OVIEDO, CLAUDINA CRISTINA	22.524.206	MZ. 130 – LOTE 2
71	PAILLALAFQUEN, RITA	20.816.444	MZ. 128 – LOTE 4
72	VERA, NIDIA CRISTINA	27.352.251	MZ. 125 – LOTE 3
73	PERALTA, HERNANDO	12.778.843	MZ. 125 – LOTE 13
	POSA MIRTA VIRGINIA	14.692.268	
74	PEREZ, JUANA	31.243.543	MZ. 130 – LOTE 4
75	PROVOSTE, FERNANDA ELIZABETH	27.520.291	MZ. 125 – LOTE 10
76	QUEUPAN, MARÍA OLGA	17.276.701	MZ. 130 – LOTE 8
	LEMUÑIR, MARIO ERNESTO	22.524.304	
77	QUEUPAN, NELIDA	27.811.385	MZ. 124 – LOTE 5
	PEREZ, MANUEL ANDRÉS	23.745.259	
78	QUINTREQUIL, CELEDONIO	7.572.564	MZ. 128 – LOTE 2
	PICHUN, JUANA FLORINDA	25.500.196	
79	QUINTULÉN, CARLOS ALBERTO	25.500.181	MZ. 127 – LOTE 7
	SERRANO, GUADALUPE DEL CARMEN	25.821.533	
80	QUINTULÉN, JOSÉ OSCAR	27.352.334	MZ. 127 – LOTE 3
	ANTIAGO, ANDREA MABEL	30.961.368	
81	QUINTULÉN, SILVIA YANET	27.811.377	MZ. 129 – LOTE 2
82	RAMIREZ, ROSA YANET	28.636.577	MZ. 128 – LOTE 6
83	RODRIGUEZ, CRISTINA ANDREA	30.563.588	MZ. 133 – LOTE 4
84	RODRIGUEZ, GLORIA ISABEL	23.831.189	MZ. 130 – LOTE 7
	MUÑOZ, GUSTAVO JAVIER	27.352.258	
85	RODRIGUEZ, GRISELDA	23.486.856	MZ. 124 – LOTE 3
	RODRIGUEZ, CARLOS HORACIO	11.164.304	
86	RODRÍGUEZ MÓNICA	23.801.715	MZ. 130 – LOTE 5
	POBLETE URRRA, GERMAN ORLANDO	92.764.114	
87	ROSA, OLGA CRISTINA	27.352.311	MZ. 129 – LOTE 8
	GONZALEZ, HECTOR HERMINIO	22.292.326	
88	SANCHEZ, CLAUDIA RAQUEL	22.524.343	MZ. 134 – LOTE 4

ANDREA SILVANA ROSSO
 SECRETARIA LEGISLATIVA
 CONCEJO DELIBERANTE
 JUNÍN DE LOS ANDES

CARLOS TEOBALDO VIVEROS
 VICEPRESIDENTE
 CONCEJO DELIBERANTE
 JUNÍN DE LOS ANDES
 A/C DE PRESIDENCIA



89	SAYUEQUE, HECTOR RAÚL CISTERNA, JULIA LUISA	25.500.040 29.755.515	MZ. 125 – LOTE 8
90	SEPULVEDA, JAVIER NAMUNCURA, NATALIA ANDREA	25.821.575 31.274.278	MZ. 125 – LOTE 9
91	TORRES, HORACIO FIGUEROA, ROSA MARIA	13.747.043 27.994.311	MZ. 129 – LOTE 11
92	TRAFIPAN MARIA ISABEL PALLALAFQUEN JOSÉ LUIS	28.636.698 25.490.961	MZ. 132 – LOTE 1
93	TRIPAILAF, LILIANA BEATRIZ	24.955.334	MZ. 124 – LOTE 8
94	TROPAN, ANGEL NICOLAS INAL CORINA	12.903.365 17.754.684	MZ- 127 – LOTE 12
95	TROPAN, LISANDRO HUENUFIL, ROSA VIVIANA	7.688.661 21.749.888	MZ. 134 – LOTE 5
96	VALDEBENITO ABRAHAM AIGO, LILIANA GENOVEVA	21.749.981 24.223.602	MZ. 128 – LOTE 12
97	RAMIREZ, CYNTHIA MABEL	32.839.655	MZ. 135 – LOTE 3
98	VALENZUELA, STELLA MARIS	24.417.680	MZ. 128 – LOTE 10
99	ZALAZAR ANA JOSEFINA	28.468.743	MZ. 132 – LOTE 2
100	ZALAZAR, MÓNICA JUDIT FERREYRA, PABLO DARÍO	29.853.251 31.125.150	MZ. 131 – LOTE 2
101	ZUNIGA, JORGE ALEJANDRO CALFULEN, LORENA PAOLA	28.468.748 31.243.516	MZ. 132 – LOTE 4

ARTÍCULO 3°: Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal, a sus efectos.

ARTÍCULO 4°: Publíquese. Cumplido. Archívese.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES “GENERAL JOSE DE SAN MARTÍN” DEL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE JUNÍN DE LOS ANDES, PROVINCIA DEL NEUQUEN, A LOS DOS DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL ONCE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 1589/11.-

ANDREA SILVANA ROSSO
SECRETARIA LEGISLATIVA
CONCEJO DELIBERANTE
JUNÍN DE LOS ANDES

CARLOS TEOBALDO VIVEROS
VICEPRESIDENTE
CONCEJO DELIBERANTE
JUNÍN DE LOS ANDES
A/C DE PRESIDENCIA