



**Municipalidad de Junín de los Andes**

PROVINCIA DEL NEUQUÉN

**Concejo Deliberante**

## **ORDENANZA N° 3320/2022**

**VISTO:** La Ordenanza N° 934/2001 y el Expte. C.D. N° 11.312/22 de fecha 31/08/2022, iniciado por el Departamento Ejecutivo Municipal, y;

### **CONSIDERANDO:**

Que, la Ordenanza N° 934/2001, establece el Ordenamiento Urbano Ambiental del Loteo Huechulafquen en el ejido municipal de Junín de los Andes.-

Que, el Expte. C.D. N° 11.312/22, contiene copia del Expte N° 2.439/22 de fecha 04/07/2022 de la Secretaría de Obras, Servicios Públicos y Planeamiento Urbano – Obras Particulares -, por el cual se solicita Zonificación de las Manzanas N° 62, 63, 65, 66, 68, 69, 71, 72 y 74 pertenecientes al Loteo Huechulafquen, dado que las mismas no se encuentran enmarcadas en la Ordenanza N° 934/2001.-

Que, motiva esa solicitud la necesidad de dar respuesta a propietarios de lotes y/o profesionales que se encuentran próximos a realizar la presentación de documentación de obras de dichas manzanas. Al efecto se adjunta plano emitido por la Dirección de Catastro Municipal con el objetivo de graficar lo mencionado precedentemente.-

Que, conforme al Despacho N° 045/22 de la Comisión Interna de Obras, Servicios Públicos y Planeamiento Urbano, este Cuerpo Deliberativo, resuelve en tratamiento sobre tablas y por votación mayoritaria (6 votos a favor y 1 voto en contra), aprobar lo solicitado por el Ejecutivo Municipal, con el dictado de la norma legal pertinente.-

**POR ELLO Y EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE LA CARTA ORGÁNICA MUNICIPAL, ARTÍCULO 56° Y ARTÍCULO 57°, Inc. a), EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE JUNÍN DE LOS ANDES, REUNIDO EN SESIÓN ORDINARIA, SANCIONA CON FUERZA DE:**

### **ORDENANZA:**

**ARTÍCULO 1°: SE MODIFICA:** el Artículo 73, Capítulo 16 “LOMAS DEL CONTRA”, Anexo I de la Ordenanza 934/2001, el cual quedará redactado de la siguiente manera:

**“ARTÍCULO 73°: Delimitación:**

**Sector B**

**Mz 50**

**Sector D**

**Mz 52, 54, 56, 57, 58, 59, 60, 62, 63, 65, 66, 68, 69, 71, 72 y 74”**

**ARTÍCULO 2°: COMUNÍQUESE** al Departamento Ejecutivo Municipal, a sus efectos.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES “GENERAL JOSÉ DE SAN MARTÍN” DEL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE JUNÍN DE LOS ANDES, PROVINCIA DEL NEUQUÉN, A LOS DIECISÉIS DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 2174/22.-**

LAURA ESTER RIFFO  
SECRETARIA LEGISLATIVA  
CONCEJO DELIBERANTE  
JUNÍN DE LOS ANDES

CARLOS ALBERTO QUINTULÉN  
VICEPRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
JUNÍN DE LOS ANDES  
A/C DE LA PRESIDENCIA